



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKI NAČELNIK**

Broj: 02-49-2-948/14

Datum: 09.06.2014. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE
TEŠANJ**

PREDMET: Informacija o radu javnih preduzeća kojima je osnivač općina Tešanj za 2013. godinu,-

Informacija o poslovanju javnih preduzeća Općine Tešanj za 2013. godinu predstavlja kratak presjek najznačajnijih aktivnosti preduzeća u protekloj godini te daje pregled osnovnih finansijskih pokazatelja poslovanja na osnovu izvještaja o poslovanju za 2013. godinu. Predsjednicima klubova političkih partija dostavljeni su Izvještaji o radu društva sa Finansijskim izvještajem i Mišljenjem neovisnog revizora (član 6. Zakona o JP: Skupština podnosi Opštinskom vijeću izvještaj o radu i poslovanju).

Općina Tešanj, odnosno Općinsko vijeće Tešanj osnivač je tri javna preduzeća:

1. JP „RAD“ d.d.
2. JP TOPLANA d.d.
3. Agencija za razvoj općin Tešanj „TRA“ d.o.o.

JP „RAD“ d.d.

Tokom 2013. godine preduzeće je svoje poslovne aktivnosti obavljalo uspješno. Kontinuiranim vodosnadbijevanjem i pored činjenice da je protekla godina bila sušna a time je i preduzeće zbog većeg broja kvarova bilo izloženo dodatnim naporima, dispozicijom otpadnih voda, održavanjem čistoće, odlaganjem komunalnog otpada i zimskim održavanjem gradskih i prigradskih ulica ispunjena je osnovna funkcija preduzeća. U toku 2013. godine preduzeće je uspješno okončalo certifikaciju prema međunarodnom standardu ISO 9001:2008, te certifikaciju laboratorije prema međunarodnom standardu ISO 17025 čime je laboratorija stekla uslov za dalji nesmetan rad na eksternim analizama otpadnih voda.

Jedna od smjernica i uputa Općinskog vijeća Tešanj, nakon razmatranje prethodnog izvještaja o poslovanju, bila je da preduzeće treba ubrzati aktivnosti na prikupljanju otpada na cijelom području općine Tešanj i selekciji iskoristivog otpada. Na osnovu izvještaja može se zaključiti da još uvijek oko dvije trećine stanovništva općine Tešanj nije obuhvaćeno organizovanim odvozom otpada. Nastavljena je aktivnost na prikupljanju i prodaji PET ambalaže za reciklažu. U saradnji sa osnovnim i srednjim školama i Udruženjem Eko-mladi te putem kontejnera preduzeća prikupljeno je cca 50 tona PET ambalaže.

U toku 2013. godine u saradnji sa Općinom Tešanj, a u cilju iznalaženja dodatnih količina vode na bunaru u Miljanovcima su okončani radovi i isti je pušten u probno-eksploatacioni rad. Pripremljena je projektna dokumentacija za izgradnju dva nova probno-eksploataciona bunara u Jelah polju. Izvršena rekonstrukcija dijela vodovodne mreže da bi se ujednačilo vodosnadbijevanje na vodovodnim sistemima Jelah i Tešanj. Gubici na vodovodnim sistemima su povećani i iznosili su za Tešanj-Jelah 34,82 % a za sistem Kraševo 18,19 %.

Smjernicu o imenovanju Odbora za reviziju a radi sprečavanja nepravilnosti evidentiranja, rizičnih područja i poduzimanja blagovremenih korekcija, preduzeće nije realizovalo. U poslovanju za 2013. godinu ostvareni su ukupni prihodi manji za 6,77 % u odnosu na prethodnu godinu i ostvareni u ukupnom iznosu od 3.060.068,00 KM. U odnosu na prošlu godinu povećan je prihod od osnovnih djelatnosti (zabilježen rast broja korisnika komunalnih usluga: voda 212, kanalizacija 114, komunalni

otpad 287 novih korisnika). Prihodi su ostvareni bez povećanja cijena komunalnih usluga. Posljednji put cijene su korigovane u februaru 2011. godine.

U istom periodu ostvareni su ukupni rashodi manji za 7,34 % u odnosu na ukupne rashode ostvarene u 2012. godini. U protekloj godini preduzeće je sa 82 zaposlena ostvarilo pozitivan finansijski rezultat u iznosu 18.806 KM. U toku 2013. godine izvršen je prijem jednog uposlenika bez primjene usvojenih Kriterija. Prosječna neto plata uposlenih u posmatranom periodu iznosila je 876 KM, posljednja maksimalna plata isplaćena je u iznosu od 2.304 KM.

I pored ostvarenog visokog stepena naplate potraživanja u 2013. godini od 102,45 %, Izvještaj revizije sadrži važne zabilješke i upute rukovodstvu društva vezane za ovu aktivnost u poslovanju. Naime, prema revizorskom izvještaju potraživanja od kupaca su jedno od najosjetljivijih i najrizičnijih područja u poslovanju društva što pokazuje iznos otpisa nenaplaćenih potraživanja u iznosu od 71.101 KM. Ova konstatacija izrečena i u Izvještaju revizije za poslovanje u 2012. godini, pa je između ostalog i to bio jedan od razloga zašto je data preporuka (pored zakonske obaveze) za formiranje odbora za reviziju. Na poziciji spornih (utuženih) potraživanja evidentiran je iznos od 235.088 KM. Za navedeni iznos, revizija smatra da nije izvršena adekvatna procjena naplativosti potraživanja.

Sa sindikalnom organizacijom i Vijećem uposlenika u toku 2013. godine, kao i u tekućoj godini vode se pregovori oko rješavanja njihovog zahtjeva za usklađivanje minimalne satnice sa 2,14 KM na 2,35 KM. Početkom tekuće godine ovaj zahtjev je korigovan, pa se sada traži etapno mjesečno povećanje minimalne satnice s ciljem dovođenja iste na vrijednost 2,35 KM do kraja tekuće godine. Imajući u vidu izloženo, nije bilo moguće realizirati zaključak Općinskog vijeća o izbjegavanju rasta plaća uposlenika, na koje se primjenjuju odredbe Zakona o radu i Kolektivnog ugovora o pravima i obavezama zaposlenika i poslodavaca u oblasti komunalne privrede.

Kapital u JP „RAD“ d.d. Tešanj čini državni kapital 87,79 % i privatni kapital 12,21 %. Obzirom da u toku 2013. godine nisu učinjene promjene na kapitalu (kako je prepuručeno prilikom razmatranja izvještaja o poslovanju za 2012. godinu) u smislu povećanja osnovnog kapitala, emisijom dionica zatvorene prodaje za objekte koji su predani na upravljanje preduzeću, a koja se evidentiraju kao donirana sredstva (3.152.088 KM, ne utiču na promjenu kapitala), koja se svake godine umanjuju za iznos amortizacije (umanjenje u iznosu od 127.201 KM).

Nadzorni odbor preduzeća u toku protekle godine održao je 20 sjednica, o čemu je redovno izvještavao Općinu. Nadzorni odbor je mišljenja da je Izvještaj o poslovanju za 2013. godinu svebuhvatan i na analitičan način prikazao poslovanje preduzeća.

Zaključci i smjernice Općinskog vijeća Tešanj za JP „RAD“ d.d. u 2014. godini

1. Izvršiti povećanje kapitala društva za objekte koji su predani na upravljanje preduzeću a koji se evidentiraju kao donirana sredstva.
2. Nastaviti aktivnosti na proširenju obuhvata prikupljanju otpada i selekciji iskoristivog otpada.
3. Imenovati Odbor za reviziju radi sprečavanja nepravilnosti evidentiranja, rizičnih područja i poduzimanja blagovremenih korekcija.

JP „TOPLANA“ d.d.

Nakon što je u prethodnom izvještanom periodu JP „Toplana“ d.d. Tešanj iskazala gubitak u poslovanju, prevashodna obaveza Nadzornog odbora i Direktora društva bila je da se sačini Plan sanacije gubitaka, kako bi poslovanje za 2013. godinu završili bez gubitka.

U tom smislu u toku 2013. godine sačinjen je Plan finansijskog i operativnog restrukturiranja sa mjerama za sanaciju i pokriće gubitka iz poslovanja vremenskog perioda 2008.-2011. godina i sa primjenom Plana započelo se u tekućoj poslovnoj godini.

Tokom 2013. godine pripremljen je Sporazum sa zaposlenicima a u vezi pravosnažne presude za neizmirene razlike plata iz vremenskog perioda 2008.-2011. godine i realizacija istog započela od 01.01. tekuće godine. Planom sanacije i pokrića gubitka kao i Sporazumom predviđeno je da se narednih devet godina u mjesečnim iznosima od prosječno 5.549,50 KM izmire obaveze prema zaposlenicima, odnosno realizuje prsuda u korist radnika po osnovu neisplaćenih plata.

U protekloj 2013. godini uz zalaganje svih uposlenika i rukovodstva te bez povećanja cijena isporuke toplotne energije (zadnja promjena cijena izvršena u martu 2012. godine), „Toplana“ d.d. uspjela je ostvariti pozitivan finansijski rezultat u iznosu od 23.498 KM i time započeti realizaciju Plana sanacije i pokrića gubitka. Istina ovaj finansijski rezultat nije ostvaren u stepenu predviđenom Planom sanacije i pokrića gubitka (planirana dobit u iznosu od 47.264 KM), što može značiti da je možda plan sanacije gubitka bio preambiozan. Međutim, i pored toga ovo svakako treba posmatrati kao značajan početak

realizacije Plana, prije svega zbog činjenice da je naznačena dobit ostvarena usljed povećanja prihoda u 2013. godini za 8,7 % u odnosu na prethodnu godinu usljed povećanja broja novih korisnika (kao što su Srednjoškolski centar i Enker), te smanjenja ukupnih troškova za 11 % u odnosu na prethodnu godinu. Naročito su značajne uštede na električnoj energiji i smanjenju potrošnje osnovnog energenta-uglja.

Dalja realizacija zaključaka i smjernica za 2013. godinu ogledala se kroz realizaciju toplifikacije užeg dijela grada Tešnja-Čaršije-grana IX, koja se odvija planiranom dinamikom. Naime, dio kreditnih sredstava koji je preostao od toplifikacije srednjih škola preusmjeren je za realizaciju ovog projekta, čija realizacija se očekuje do kraja novembra tekuće godine. Do sada je raspisan tender, prikupljene ponude, odabran najpovoljniji ponuđač te se nastavlja sa daljom procedurom. Ovaj projekt realizovati će se toplovodnom a ne vrelovodnom mrežom. Na ovaj način budući korisnici će imati znatno manje troškove bez individualnih paketnih podstanica. Uz podršku Općine Tešanj obezbjeđena je povoljna lokacija i nabavka jedne integralne podstanice.

Poboljšanje naplate potraživanja kao smjernica i trajni cilj uz zadržavanje postojećih kupaca na nivou većem ili jednakom 70 % dospjelih a nenaplaćenih potraživanja, je realiziran.

Jedna od smjernica Općinskog vijeća bila je i penzionisanje svih uposlenika koji su stekli uslove za penziju i usaglašavanje koeficijenata za plate uposlenika. Naime, Planom sanacije i pokrića gubitka konstatovano je da u naredne dvije godine niko od uposlenika neće ostvariti uslove za penzionisanje tako, u tom smislu, nije bilo moguće ostvariti rezultate. Sa uposlenicima je, kako je već naznačeno, postignut sporazum po osnovu presude za neisplaćene plate iz ranijeg perioda, a sporazum o utvrđivanju koeficijenata za tekuće plate se potpisuje periodično.

Pred Općinskim sudom u Tešnju završen je postupak po tužbi Sejde Plančića. Presudom je djelimično usvojen tužbeni zahtjev te se "Toplana" obavezuje izvršiti isplatu plata i doprinosa u iznosu od 8.039,90 KM, dok je odbijen dio tužbenog zahtjeva za isplatu naknade plate i doprinosa u iznosu od 16.800 KM.

U izvještajnom periodu „Toplana“ je ostvarila ukupne prihode u iznosu od 1.573.488 KM što je 8,7 % više nego u prethodnoj godini, uz ostvarene ukupne rashode u iznosu od 1.545.244 KM ili 3 % manje nego u prethodnoj godini.

U toku 2013. godine nije bilo novog zapošljavanja, broj zaposlenih je smanjen sa 24 na 23 uposlenika, koji su ostvarili prosječnu neto platu u iznosu od 922 KM ili 4 % više nego 2012. godine. U izvještajnom periodu posljednja isplaćena minimalna plata u iznosu od 505 KM što je na prošlogodišnjem nivou i posljednja maksimalna plata u iznosu od 2.320 KM i veća je za 10 % u odnosu na 2012. godinu. Prosječna ukupna primanja po radniku ostvarena su u iznosu od 1.162 KM i veća su za 3 % u odnosu na prethodni izvještajni period. Zaključak Općinskog vijeća o izbjegavanju rasta plaća uposlenika, na koje se primjenjuju odredbe Zakona o radu i Kolektivnog ugovora o pravima i obavezama zaposlenika i poslodavaca u oblasti komunalne privrede nije bilo moguće realizirati.

Nadzorni odbor JP „Toplana“ u 2013. godini održao je 16 redovnih sjednica i na taj način vršio kontinuiran nadzor nad radom i poslovanjem društva, uz redovno izvještavanje Općine. Izvještaj o poslovanju za proteklu godinu je usvojen uz uvažavanje posljedica opće ekonomske krize i uvažavanje doprinosa svih uposlenika i uprave društva. U izvještaju naročito naglašavaju da imajući u vidu da je u prethodnoj godini poslovala sa gubitkom, pozitivan finansijski rezultat u ovoj godini rezultat je:

- realizacije projekta toplifikacije srednjih škola, priključenje novih korisnika kao što su Sportska dvorana, Musala, Katanga i povratak starih kupaca -Enker d.d. Tešanj;
- pokrivanje određenih pozicija sa postojećim kadrom i ne angažovanjem sezonskih radnika;
- smanjenje broja prekovremenih sati rada.

Imajući u vidu iznesene podatke o poslovanju u prethodnoj godini, predlažemo slijedeće:

Zaključci i smjernice Općinskog vijeća Tešanj za JP „TOPLANA“ u 2014. godini

1. Okončati realizaciju projekta toplifikacije užeg dijela grada Tešanj-Čaršija-grana IX
2. Poboljšati naplatu potraživanja uz iznalaženje novih do sada ne primjenjivanih načina naplate (npr. odgođeno plaćanje)
3. Učiniti dodatne napore kako bi se vratili stari korisnici toplotne industrije u Industrijskoj zoni Bukva - težište dati na privredna društva koja gravitiraju neposredno uz postojeće vrelovodne instalacije.

Pravci aktivnosti u kojima je trebalo da se odvija rad i poslovanje Agencije za razvoj općine Tešanj “TRA” d.o.o., prema zaključcima Općinskog vijeća trebali su biti usmjereni na izradu aplikacija za realizaciju strateških opredjeljenja Općine, iznalaženje vanjskih izvora finansiranja, savjetovnu poduzetnika i njihovom povezivanju te pojačane aktivnosti na privlačenju investitora i osposobljavanju upravljanja poslovnim zoma.

Realizacija postavljenih ciljeva odvijala se kroz pripremu 14 projektnih prijedloga i aplikacija koje je Agencija samostalno ili u saradnji sa drugima pripremila i kandidovala ili na kojima je bila podrška Općini Tešanj:

1. Izrada projektne aplikacije za LOD III - Jačanje lokalne demokratije. Općina Tešanj odabrana među četiri općine koje su odobrene za finansiranje. Vrijednost projekta je 123.000 KM.
2. Prijava u okviru projekta EUSESBI - Podrka EU osnivanju i jačanju poslovne infrastrukture za unapređenje konkurentnosti malih i srednjih preduzeća. Donator odlučio da se Općini Tešanj i “TRA” pruže usluge savjetovanja na Preduzetničkom centru za mlade i učešće uposlenika “TRA” i Općine na edukativnim seminarima.
3. Projekt “Uspostava Centra za neformalno obrazovanje odraslih”. Partner na projektu je Mješovita srednja škola Tešanj. Ukupna vrijednost projekta je 186.200 KM. U sklopu realizacije projekta u toku 2014. godine registrovan “Centar za obrazovanje odraslih” kao organizaciona jedinica “TRA”.
4. Prijava na poziv Federalnog ministarstva razvoja, poduzetništva i obrta za poticaj projektima koje finansira EU i drugi strani donatori. Aplikacija popunjena na osnovu odorenog projekta “Centar za neformalno obrazovanje odraslih”. Iznos aplikacije 30.000 KM. Projekt nije odobren od strane Ministarstva.
5. Partnerstvo (formiran konzorcij) na izradi i apliciranju projektnog prijedloga na javni poziv EU programa prekogranične saradnje (IPA CBC CRO-BoH) sa Razvojnoum agencijom Karla iz Karlovca. Definisani opći cilj projekta koji je usmjeren na stvaranje prekograničnih mreža i partnerstava te razvoj zajedničkih prekograničnih aktivnosti s ciljem revitalizacije poduzetništva, zaštite okoliša te jačanje socijalne kohezije u programskom području. Budžet projekta je 201.450 EUR. Rezultati o prolaznosti se očekuju.
6. “TRA” je u saradnji sa Sisačko-moslavačkom županijom pristupila izradi projektnog prijedloga na temu kreiranja zajedničke turističke ponude u prekograničnom području kroz valorizaciju kulturno-historijskog nasljeđa kao strateški resurs lokalnih zajednica. Budžet projekta je 447.974,30 EUR. Rezultati o prolaznosti se očekuju.
7. “TRA” je u saradnji sa gradom Siskom, Razvojnoum agencijom Sisačko-moslavačke županije, izradila projektnu aplikaciju koja se odnosi na upravljanje otpadom. Budžet projekta je 458.009,70 EUR. Rezultati o prolaznosti se očekuju.
8. Projekt BOSS FOOD - “TRA” zajedno sa REZ-om izradila projektni prijedlog na poziv IPA CRO BiH, konkurentnosti ekonomskog turizma zsjednice, valorizacije i promocije tradicionalnih poljoprivrednih proizvoda (jabukov pekmez). Budžet projekta je 274.724,15 EUR. Rezultati o prolaznosti se očekuju.
9. Izrada projektne aplikacije, na poziv Delegacije EU, iz oblasti lokalnog ekonomskog razvoja (unapređenje povoljnog poslovnog ambijenta i jačanje konkurentnosti mikro, malih i srednjih preduzeća) u partnerstvu sa općinom Teslić, Razvojnoum agencijom Žepče i Udruženjem privrednika Tešanj. Budžet projekta je 563.426 EUR. Projekt se trenutno nalazi na prvom mjestu rezervne liste.
10. Projektni prijedlog za “Studija izvodljivosti toplifikacije urbanih područja općine Tešanj putem centralnog daljinskog grijanja”. Vrijednost projektnog prijedloga je 70.000 EUR. Od donatora se traži cca 60.000 EUR dok bi ostatak bilo finansijsko učešće Općine Tešanj. Dalje aktivnosti na navedenom projektu vodi JP “Toplana”.
11. U saradnji sa GIZ-om i Udruženjem privrednika izrađen Poslovni plan Tešanjskog sajma privrede 2014.
12. Projekt “Prikupljanje, odvodnja i prečišćavanje otpadnih voda na području općine Tešanj. Direktor “TRA” kao vođa tima Općine Tešanj za implementaciju projekta koordinirao sve aktivnosti na izradi studijsko-projektne dokumentacije, reviziji, pribavljanju pripadajućih akata i dozvola, pripremi projektnog prijedloga za Evropsku investicionu banku, sve do čina potpisivanja ugovora o kreditnom zaduženju Općine sa EIB-om. Vrijednost investicije općine Tešanj na predmetnom projektu se procjenjuje na 23 miliona KM.

13. Direktor "TRA" kao predstavnik Općine u saradnji sa JP "RAD" bio nosilac aktivnosti na pripremi i reviziji studijsko-projektne dokumentacije za iznalaženje dodatnih količina pitke vode.

14. Učešće "TRA" u projektu "Upravljanje krutim otpadom općina sjeverno-sjeveroistočnog dijela BiH". "TRA" je bila kontakt tačka u komunikaciji sa talijanskim partnerom s jedne strane, predstavnicima Općine i JP "RAD" s druge strane. Aktivnosti u toku.

Učešćem na tri sajma: Sajam privrede Tešanj 2013., Međunarodnom sajmu gospodarstva Mostar 2013. i Drugom sajmu općina i gradova jugoistočne Europe NEXPO 2013. Republika Hrvatska i GIZ konferencija "Izgradnja mostova u transformisanju javne uprave u državama Istočne Europe i Centralne Azije" u Njemačkoj uz učešće predstavnika Agencije i dijelom Općinskog načelnika, Općina Tešanj predstavljena je kao primjer modernizacije javne uprave na lokalnom nivou, predstavljajući Općine u kontekstu razvoja poduzetništva, privlačenja investicija, implementacije projekata putem javno-privatnog partnerstva te uspješno realizovanih općinskih obveznica. U saradnji sa GIZ-om organizovan je nastup općina Tešanj, Teslić i Žepče iz BEAR mikroregije "područje poslovne izvrsnosti".

Osim toga Predstavnici "TRA" su tokom 2013. godine ostvarili intenzivnu komunikaciju sa predstavnicima Ambasada Japana, Austrije, Češke i Makedonije kao i međunarodnih organizacija kao što su : GIZ, USAID, Češka razvojna agencija. U okviru strateške platforme i analize, "TRA" je ispred Općine Tešanj zajedno sa Općinom Gračanica u organizaciji Udruženja Vesta iz Tuzle realizovala projekt "Unapređenja položaja žene na selu na lokalnom nivou u FBiH" finansiran od strane UN-ove Agencije za ravnopravnost spolova i Austrijske razvojne agencije ADA. Nadalje, sačinjena je Analiza potencijala malih i srednjih preduzeća u četiri vodeća privredna sektora a u cilju uvida u potrebe poslovnog sektora kako bi se na bolji način koordinirale ativnosti za unapređenje poslovnog sektora.

U toku 2013. godine uposlenici Agencije su prisustvovali na 5 edukacija.

U svom poslovanju Agencija je oslonjena na finansiranje iz budžeta Općine Tešanj. Za potrebe rada Agencije prebačena su sredstva u iznosu od 157.826 KM što je za 13 % manje nego u prethodnoj godini. Ukupni rashodi iznosili su 152.377 KM ili 15 % manje nego u prethodnoj godini uz ostvaren višak prihoda u iznosu od 4.930 KM. Na kraju izvještajnog perioda Agencija je zapošljavala 2 radnika, a početkom 2014. godine okončana je procedura izbora direktora društva. Nadzorni odbor Agencije održao je 8 sjednica, uz redovno izvještavanje Općine.

U finansijskom izvještaju i mišljenju neovisnog revizora istaknuto je: finansijski izvještaj realno i objektivno u svim značajnim aspektima odražava finansijski položaj društva.

Zaključci i smjernice Općinskog vijeća Tešanj za „TRA“ za 2014:

1. Agencija će nastaviti redovne aktivnosti pripreme i implementacije projekata za potrebe realizacije strateških ciljeva Općine Tešanj, javnih preduzeća i javnih ustanova,
2. Nastaviti sa aktivnostima na uspostavi funkcionalnog servisa podrške domaćim i stranim investitorima,
3. U skladu sa Dugorčnim cljevima Agencije intenzivirati aktivnost o uspostavi Općinskog razvojnog vijeća, u cilju poboljšanja javno-privatnog dijaloga i partnerstva.

OBRADIVAČ

Služba za finansije, privredu i inspekcije

Hamzaliya Hojkurić,dipl.oec

OPĆINSKI NAČELNIK

Mr. Sc. Suad Huskić, profesor